

Министерство сельского хозяйства Российской Федерации  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«Горский государственный аграрный университет»  
(ФГБОУ ВО Горский ГАУ)

Юридический факультет

Кафедра гражданского и уголовного права и процесса

Учебный год 2023-2024

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ

ПРОБЛЕМЫ ГРАЖДАНСКОГО ПРАВА

ОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ПРОГРАММА ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ -

ПРОГРАММА БАКАЛАВРИАТА

Наименование направления подготовки	40.03.01 Юриспруденция
Направленность (профиль)	Юриспруденция (общий)
Реквизиты федерального государственного образовательного стандарта высшего образования	Приказ Минобрнауки России от 1 декабря 2016 г. № 1511
Год начала подготовки	2017
Очная форма обучения - учебные планы по годам приема	-
Заочная форма обучения - учебные планы по годам приема	2020
Очно-заочная форма обучения - учебные планы по годам приема	-
Номер по реестру ОП ВО ФГБОУ ВО Горский ГАУ	Б-400301-2017
Реквизиты решения ученого совета ФГБОУ ВО Горский ГАУ об утверждении ОП ВО	Протокол от 11 апреля 2023 г. №6
Реквизиты приказа ректора или уполномоченного лица об утверждении ОП ВО	Приказ врио ректора от 11 апреля 2023 г. № 85/06
Место дисциплины в структуре учебного плана	Вариативная часть (дисциплина по выбору)
Количество зачетных единиц	2

## 1. ПЛАНИРУЕМЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ОБУЧЕНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

№ №	Планируемые результаты освоения образовательной программы		Планируемые результаты обучения по дисциплине
	Вид профессиональной деятельности	Код и наименование компетенции	
1		ОПК-6 - способность повышать уровень своей профессиональной компетентности	<p><b>знать:</b> роль и значение гражданского права в профессиональной деятельности юриста; основные тенденции развития гражданского права; правовое положение физических, юридических лиц и других участников гражданского оборота; основные положения, понятия, категории, институты гражданского права; особенности имущественных отношений и связанных с ними неимущественных отношений.</p> <p><b>уметь:</b> охарактеризовать эволюцию правовых норм, регулирующих гражданские отношения; определять круг общественных отношений, входящих в предмет гражданского права; планировать и осуществлять деятельность по повышению профессиональной квалификации и мастерства; раскрыть основные тенденции развития гражданского права; анализировать важнейшие процессы, происходящие в сфере гражданского оборота.</p> <p><b>владеть:</b> навыками оценки своих поступков и поступков окружающих, фактов и явлений в профессиональной деятельности с точки зрения норм права; навыками самостоятельного осваивания знаний, необходимых для работы в конкретных сферах юридической практики</p>
2	Правоприменительная	ПК-3 – способность обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права	<p><b>знать:</b> проблемы реализации норм гражданского законодательства РФ; особенности принятия решений и совершения юридических действий при реализации правоотношений</p> <p><b>уметь:</b> принимать решения в соответствии</p>

			<p>с практикой реализации гражданского законодательства;</p> <p>-совершать юридические действия при возникновении изменении и прекращении гражданских правоотношений в точном соответствии с законодательством</p> <p>владеть:</p> <p>навыками принятия решений в соответствии с практикой реализации гражданского законодательства;</p> <p>навыками совершения юридически значимых действий при возникновении, изменении и прекращении гражданских правоотношений</p>
3	Правоприменительная	<p>ПК-5 – способность применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности</p>	<p>знать:</p> <p>методы и принципы гражданско-правового регулирования общественных отношений;</p> <p>способы квалифицированного применения нормативных правовых актов гражданско-правового характера.</p> <p>уметь:</p> <p>давать квалифицированные юридические заключения и консультации по вопросам гражданского права в различных сферах юридической деятельности. изучать, анализировать законодательство, делать соответствующие теоретические выводы.</p> <p>владеть:</p> <p>приемами и навыками правильной квалификации фактов и обстоятельств</p>

## 2. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ И ВИДЫ УЧЕБНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

### 2.1. Трудоемкость дисциплины по видам учебной деятельности и формам обучения:

Виды учебной деятельности	Всего часов 72, в том числе часов:	
	Заочная форма обучения	
Лекционные занятия	4	
Практические занятия	6	
Самостоятельная работа	58	
Форма промежуточной аттестации	Зачет / 4	

### 2.2. Трудоемкость дисциплины по (разделам) темам:

№ п/п	Наименование разделов, тем	Всего часов		
		Заочная форма обучения		
		Лекции	Практические занятия	СРС
1	Тема 1. Основные проблемы гражданского права как частного права	1	-	8
2	Тема 2. Актуальные проблемы определения субъектов и участники гражданских правоотношений	1	1	10
3	Тема 3. Проблемные вопросы объектов гражданских прав.	-	1	10
4	Тема 4. Актуальные проблемы права собственности и иных вещных прав.	1	2	10
5	Тема 5. Актуальные вопросы обязательственного права. Договоры.	1	2	10
6	Тема 6. Актуальные проблемы наследственного права и права интеллектуальной собственности.	-	-	10

### 3. СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ, СТРУКТУРИРОВАННОЕ ПО РАЗДЕЛАМ (ТЕМАМ)

#### **Тема 1. Основные проблемы гражданского права как частного права**

##### **Содержание лекционного курса:**

Концепция развития гражданского законодательства. Дискуссии относительно сущности гражданского права. Гражданское право как частное право. Проблема дуализма частного права. Предмет гражданско-правового регулирования. Понятие и виды отношений, регулируемых гражданским правом. Частное право в условиях новой экономической политики. Вещные, обязательственные, корпоративные, наследственные, интеллектуальные, личные неимущественные отношения как предмет регулирования гражданского права. Соотношение диспозитивного и императивного способа воздействия права на гражданско-правовые отношения. Функции гражданского права. Принципы гражданского права. Система гражданского права. Гражданское право в системе отраслей права. Актуальные вопросы источников гражданского права. Субъективный интерес как основание концепции частного права.

##### **Самостоятельная работа обучающихся:**

1. Дуализм и монизм гражданского права.
2. Понятие и виды отношений, регулируемых гражданским правом.
3. Проблемы реализации принципов гражданского права.
4. Проблемы реализации гражданского законодательства. Доктрина гражданского права и ее роль в реализации гражданского законодательства.
5. Проблема правового регулирования частных отношений законодательством субъектов РФ и муниципальными нормативными правовыми актами.
6. Судебная практика в механизме правового регулирования гражданских отношений.

#### **Тема 2. Актуальные проблемы определения субъектов и участники гражданских правоотношений**

##### **Содержание лекционного курса:**

Граждане как участники гражданских правоотношений. Признаки, индивидуализирующие правовой статус гражданина (физического лица). Соотношение понятий правоспособности, субъективного гражданского права, правового положения и правового статуса. Актуальные вопросы дееспособности граждан. Значение института опеки и попечительства в гражданском праве. Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей. Банкротство гражданина.

Теории юридического лица. Новое о юридических лицах в гражданском законодательстве. Особенности классификации юридических лиц. Корпоративные отношения и особенности их правового регулирования.

Особенности сущности государства как субъекта гражданского права.

Особенности ответственности субъектов гражданских правоотношений по своим обязательствам

##### **Содержание практических занятий:**

1. Проблемы реализации гражданско-правового статуса физических лиц.
2. Проблемы правосубъектности юридических лиц.
3. Проблемы законодательной классификации юридических лиц.
4. Проблемы реализации гражданско-правового статуса публично-правовых образований как участников гражданских правоотношений.

##### **Самостоятельная работа обучающихся:**

1. Проработка лекции.
2. Изучить главу (параграф) по теме занятия в одном из учебников (пособий), рекомендованных в качестве основной литературы.

3. Вопросы для самостоятельного изучения:

- Проблемы производной личности в практики реализации гражданского права.
- Особенности гражданско-правового положения индивидуальных предпринимателей.
- Юридические лица публичного права в истории и современности. Проблемы необходимости закрепления в отечественном законодательстве института юридических лиц публичного права. Государственные корпорации как юридические лица публичного права.

### **Тема 3. Проблемные вопросы объектов гражданских прав**

#### **Содержание лекционного курса:**

Понятие и виды объектов гражданских правоотношений. Понятие правового режима объекта гражданских прав. Правовой режим цифровых прав. Правовой режим изображения гражданина. Отдельные проблемы правового режима единого недвижимого комплекса. Некоторые проблемы правового режима объектов незавершенного строительства. Проблемы государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

#### **Содержание практических занятий:**

1. Категории «правовой режим», «гражданско-правовой режим», «объекты гражданских прав» в правовой науке. Теории объекта.
2. Правовой режим цифровых прав.
2. Отдельные проблемы правового режима единого недвижимого комплекса.
3. Некоторые проблемы правового режима объектов незавершенного строительства.
4. Проблемы государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

#### **Самостоятельная работа обучающихся:**

1. Проработка лекции.
2. Изучить главу (параграф) по теме занятия в одном из учебников (пособий), рекомендованных в качестве основной литературы.
3. Вопросы для самостоятельного изучения:
  - Правовой режим изображения гражданина.
  - Правовой режим ценных бумаг.

### **Тема 4. Актуальные проблемы права собственности и иных вещных прав.**

#### **Содержание лекционного курса:**

Некоторые аспекты учения о вещном праве. Современное состояние учения о вещном праве и праве собственности. Вещные и обязательственные правоотношения. Проблема конкуренции вещных и обязательственных способов защиты гражданских прав. Выбор способа защиты нарушенных гражданских прав. Приобретение права собственности по давности владения, соотношение с добросовестным приобретением. Абсолютная природа вещных прав. Собственность как психическое отношение субъекта к факту присвоения и принадлежности материальных благ. Собственность как экономическое отношение. Экономические формы присвоения материальных благ. Частная форма собственности.

Владение как экономическая и правовая категория. Фактическое и юридическое владение. Понятие «владельческой защиты». Ограничение и обременение вещного права.

Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Соотношение ограниченных вещных прав и права собственности.

Реформирование системы вещных прав в гражданском праве Российской Федерации на современном этапе.

#### **Содержание практических занятий:**

1. Сущность и содержание вещных прав. Конкуренция вещных и обязательственных прав.
2. Проблемы классификации вещных прав.
3. Формы, виды и защита права собственности: проблемы правоприменительной практики.
4. Проблемы приобретения и прекращения права собственности.
5. Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Соотношение ограниченных вещных прав и права собственности.

#### **Самостоятельная работа обучающихся:**

1. Проработка лекции.
2. Изучить главу (параграф) по теме занятия в одном из учебников (пособий), рекомендованных в качестве основной литературы.
3. Вопросы для самостоятельного изучения:
  - Проблемы правового регулирования общей собственности.
  - Фактическое и юридическое владение. Понятие «владельческой защиты».

### **Тема 5. Актуальные вопросы обязательственного права. Договоры.**

#### **Содержание лекционного курса:**

Понятие обязательства. Основания возникновения обязательств. Виды обязательств. Субъекты обязательства. Некоторые аспекты общего учения о договоре. Значение гражданско-правового договора. Содержание договора, его существенные условия. Договор в пользу третьего лица и проблема многостороннего договора. Некоторые аспекты недействительных и незаключенных договоров. Проблема соотношения свободы договора и изменения договорных моделей. Исполнение обязательств. Понятие и принципы исполнения обязательств. Субъекты исполнения обязательств. Предмет, срок, место и способ исполнения. Обеспечение исполнения обязательств. Общие положения об обеспечении исполнения обязательств. Отдельные способы обеспечения исполнения обязательств. Обязательства с множественностью лиц. Активная и пассивная множественность лиц в обязательстве. Солидарные обязательства. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве. Ответственность за нарушение обязательств и меры защиты в гражданском праве.

#### **Содержание практических занятий:**

1. Система обязательственного права.
2. Проблемы исполнения обязательств.
3. Актуальные проблемы обеспечения исполнения обязательств.
4. Актуальные проблемы отдельных гражданско-правовых договоров.

#### **Самостоятельная работа обучающихся:**

1. Проработка лекции.
2. Изучить главу (параграф) по теме занятия в одном из учебников (пособий), рекомендованных в качестве основной литературы.  
Вопросы для самостоятельного изучения:
  - Ответственность за нарушение обязательств и меры защиты в гражданском праве.

### **Тема 6. Актуальные проблемы наследственного права и права интеллектуальной собственности**

Наследственное правопреемство и его виды. Основания наследования. Понятие и состав наследства. Наследственная масса. Объекты и субъекты наследственного правопреемства. Время и место открытия наследства и их значение. Особенности наследования по завещанию и по закону. Виды и формы завещаний. Оформление завещательных распоряжений банковскими вкладами. Понятие, содержание и субъекты права на обязательную долю. Ответственность наследника по долгам наследодателя.

Раздел наследственного имущества. Отказ от наследства, его оформление и правовые последствия. Охрана наследственного имущества и управление им. Особенности наследования отдельных видов имущества.

Понятие и значение интеллектуальной собственности. Интеллектуальная деятельность и ее результаты. Объекты и субъекты интеллектуальной собственности. Понятие и правовая природа исключительного права на охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации. Распоряжение исключительным правом. Охрана и защита интеллектуальных прав, ответственность за их нарушение.

#### **Самостоятельная работа обучающихся:**

1. Понятие и принципы наследования
2. Юридическое значение времени и места открытия наследства
3. Совместное завещание супругов: вопросы теории и практики
4. Некоторые проблемы наследственного договора.
3. Система права интеллектуальной собственности.
4. Проблемы правовой охраны отдельных результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации.

### **4. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ**

#### **4.1. ОСНОВНАЯ ЛИТЕРАТУРА**

1. Актуальные проблемы гражданского права: учебник / Р. В. Шагиева, О. В. Ефимова, И. В. Долганова [и др.]; под ред. Р. В. Шагиевой. - Москва : Юстиция, 2021. - 379 с. - ISBN 978-5-4365-5214-9. - URL: <https://book.ru/book/936647>. - Текст: электронный.

2. Яцечко, Л.А. Некоторые актуальные проблемы теории и практики гражданского права учебное пособие / Л. А. Яцечко. - Чита : ЗабГУ, 2022. - 142 с. - ISBN 978-5-9293-2999-9. - Текст: электронный // Лань: электронно-библиотечная система. - URL: <https://e.lanbook.com/book/271601>. - Режим доступа: для авториз. пользователей.

#### **4.2. ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ЛИТЕРАТУРА**

1. Актуальные проблемы гражданского права. От теории к практике (выпуск 2) : сборник материалов /; под ред. В. В. Кулакова, С. В. Николюкина, Коллектив авторов. - Москва: Русайнс, 2021. - 64 с. - ISBN 978-5-4365-8058-6. - URL: <https://book.ru/book/941087>. - Текст: электронный.

2. Актуальные проблемы гражданского права: от теории к практике: сборник статей / под ред. В. В. Кулакова, С. В. Николюкина, Коллектив авторов. - Москва: Русайнс, 2021. - 75 с. - ISBN 978-5-4365-8067-8. - URL: <https://book.ru/book/941899>. - Текст: электронный.

3. Актуальные проблемы защиты гражданских прав: сборник статей / под ред. Т. А. Беляевой, Коллектив авторов. - Москва : Русайнс, 2022. - 92 с. - ISBN 978-5-4365-9311-1. - URL: <https://book.ru/book/944010>. - Текст: электронный.

4. Кузьмина, И. Д. Актуальные проблемы гражданского права : учебное пособие / И. Д. Кузьмина. - Новосибирск: НГТУ, 2016. - 80 с. - ISBN 978-5-7782-2847-4. - Текст : электронный // Лань: электронно-библиотечная система. - URL: <https://e.lanbook.com/book/118359>. - Режим доступа: для авториз. пользователей.

5. Николюкин, С.В., Актуальные проблемы и тенденции развития наследственного права: российский и зарубежный опыт: сборник статей / С. В. Николюкин. - Москва: Русайнс, 2021. - 169 с. - ISBN 978-5-4365-8627-4. - URL: <https://book.ru/book/941726>. - Текст: электронный.



#### 4.3. СОСТАВ ЛИЦЕНЗИОННОГО И СВОБОДНО РАСПРОСТРАНЯЕМОГО ПРОГРАММНОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОТЕЧЕСТВЕННОГО ПРОИЗВОДСТВА

1. Microsoft Windows 7 Pro
2. Office 2007 Standard
3. Moodle 3.8

#### 4.4. СОВРЕМЕННЫЕ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЕ БАЗЫ ДАННЫХ, ИНФОРМАЦИОННЫЕ СПРАВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ, ЭЛЕКТРОННЫЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

1. Информационно-правовой портал «Гарант» <http://www.garant.ru/>
2. Система автоматизации библиотек ИРБИС64; ООО «ЭйВиДи –систем» <http://support.open4u.ru>
3. Электронная библиотечная система ООО «КноРус медиа» [www.book.ru](http://www.book.ru)
4. Электронная библиотечная система издательства «Лань»; [www.e.lanbook.ru](http://www.e.lanbook.ru)
5. Национальная электронная библиотека (НЭБ) <http://нэб.рф>

#### 5. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ, ОБОРУДОВАНИЕ И ТЕХНИЧЕСКИЕ СРЕДСТВА ОБУЧЕНИЯ

1. Учебная аудитория для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации - укомплектована специализированной мебелью, отвечающей всем установленным нормам и требованиям; техническими средствами обучения, в том числе наборами демонстрационного оборудования, служащими для представления учебной информации большой аудитории (мультимедийное оборудование), рабочее место преподавателя.

2. Библиотека: читальный зал аудитория укомплектована специализированной мебелью; оснащена компьютерной техникой (7 единиц) с возможностью подключения к сети Интернет и обеспечения доступа в электронно-информационную образовательную среду Горского ГАУ; электронно-библиотечные системы «Лань», ВООК.ru, НЭБ, базам данных: справочной правовой системе Гарант.

#### 6. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА

##### 6.1. Перечень вопросов к зачету

1. Понятие гражданского права как отрасли права. Дуализм и монизм гражданского права.
2. Развитие гражданского законодательства о предмете гражданско-правового регулирования.
3. Актуальные проблемы метода гражданско-правового регулирования.
4. Развитие гражданского законодательства о принципах гражданско - правового регулирования.
5. Соотношение источников гражданского права и источников гражданского законодательства.
6. Развитие гражданского законодательства о содержании гражданской правоспособности. Соотношение правоспособности с субъективным гражданским правом.
7. Развитие гражданского законодательства о дееспособности физических лиц.
8. Основные теории возникновения юридического лица.
9. Правосубъектность юридического лица: общая, специальная.

10. Проблемы классификации юридических лиц.
11. Публично-правовые образования как субъекты гражданских правоотношений. Монистическая и плюралистическая модели участия публично-правовых образований в гражданском обороте.
12. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.
13. Понятие правового режима объекта гражданских прав.
14. Правовой режим цифровых прав.
15. Правовой режим изображения гражданина.
16. Отдельные проблемы правового режима единого недвижимого комплекса.
17. Некоторые проблемы правового режима объектов незавершенного строительства. Проблемы государственной регистрации прав на недвижимое имущество.
18. Сущность и содержание вещных прав. Конкуренция вещных и обязательственных прав.
19. Проблемы классификации вещных прав.
20. Формы, виды и защита права собственности: проблемы правоприменительной практики.
21. Проблемы приобретения и прекращения права собственности.
22. Понятие и признаки ограниченных вещных прав. Соотношение ограниченных вещных прав и права собственности.
23. Понятие и признаки обязательства. Обязательственное право и тенденции его развития.
24. Развитие гражданского законодательства о принципах исполнения обязательств
25. Развитие гражданского законодательства о предмете, способе, месте и сроке исполнения обязательства.
26. Совместное завещание супругов: вопросы теории и практики
27. Некоторые проблемы наследственного договора.
28. Система права интеллектуальной собственности.
29. Проблемы правовой охраны отдельных результатов интеллектуальной деятельности и средств индивидуализации.
30. Охрана и защита интеллектуальных прав, ответственность за их нарушение.

## **6.2 Тестовые задания для диагностической работы.**

1. Какие отношения регулируются гражданским законодательством
  1. Имущественные, личные неимущественные и личные неимущественные, связанные с имущественными
  2. отношения основанные на административном или ином властном подчинении
  3. отношения между государственными органами по исполнению судебных решений
  4. отношения между гражданином и органом социальной защиты по вопросу выплаты социальных пособий
  5. все вышеперечисленные
2. Что является основным методом гражданского права
  1. императивный метод
  2. исторический метод в метод поощрений
  3. метод юридического равенства сторон
  4. сравнительный метод
3. Что такое доктринальное толкование
  1. Смысл норм определяется путем уяснения места данной нормы в системе гражданского законодательства и его соотношения со смежными нормами права

2. смысл правовой нормы выявляется судебными органами по конкретному делу
  3. Смысл правовой нормы разъясняются учеными
  4. смысл нормы выясняется с помощью правил формальной логики
  5. смысл нормы выявляется путем сопоставления исторических условий
4. Каково правовое положение иностранных граждан и лиц без гражданства в гражданских правоотношениях:
1. обладают ограниченными правами
  2. обладают гражданской правосубъектностью наравне с гражданами РФ
  3. не имеют право заключать гражданско-правовые сделки, сумма которых 100 расчетных показателей
  4. правосубъектность указанных лиц зависит от решения государственного органа
  5. обладают полными правами, если не имеют судимости
5. Приобретательная давность возникает на чужое недвижимое имущество при открытом и постоянном владении им в течение:
- а). 20 лет;
  - б). 15 лет;
  - в). 10 лет;
  - г). 5 лет.
6. Участниками регулируемых гражданским законодательством отношений являются:
1. Только российские граждане и юридические лица
  2. Граждане (физические лица), юридические лица, Российская Федерация, субъекты Российской Федерации, муниципальные образования
  3. Только граждане - предприниматели и юридические лица
  4. Граждане, юридические лица и Российская Федерация
7. Диспозитивные нормы в гражданском праве характеризуется тем, что они:
- а) Носят вспомогательный характер
  - б) Применяются только к договорным отношениям
  - в) Позволяют субъектам выбирать вариант поведения
  - г) Носят императивный характер
8. Основной признак недвижимости:
- а) Ее прочная связь с землей
  - б) Ограничение оборотоспособности
  - в) Ее высокая стоимость
  - г) Необходимость специального разрешения для включения в оборот
9. Новыми отношениями, регулируемым ГК являются
- а) Отношения, связанные обязательствами по уплате налогов и штрафными санкциями;
  - б) Отношения, связанные с участием в корпоративных организациях или с управлением ими (корпоративные отношения);
  - в) Отношения, связанные с участием субъектов гражданского оборота в компаниях, признаваемых оффшорными (деоффшоризация);
10. Новым основанием возникновения гражданских прав является:
- а) Решение общего собрания;
  - б) Постановление Пленума ВС РФ;
  - в) Доктрина права.

11. Согласно новой редакции ГК права на имущество, подлежащие государственной регистрации, возникают, изменяются и прекращаются с момента:

- а) Момента регистрации такого права в государственном реестре;
- б) Внесения соответствующей записи в государственный реестр;
- в) Момента регистрации договора;

12. Согласно новой редакции ГК несовершеннолетние в возрасте от четырнадцати до восемнадцати лет:

- а) Могут заниматься мелкой предпринимательской деятельностью;
- б) Могут вносить вклады в кредитные организации и распоряжаться ими;
- в) Могут осуществлять дистанционные сделки, в том числе при помощи сети Интернет;

13. Договор с открытыми условиями это:

а) Договор, определяющий общие условия обязательственных взаимоотношений сторон, которые могут быть конкретизированы путем заключения отдельных договоров, подачи заявок одной из сторон или иным образом;

б) Договор, не требующий подписания дополнительных соглашений, а дающий одной из сторон произвольно изменять не существенные условия договора;

в) Недействительный договор, требующий уточнение его положений;

14. Сторона не вправе требовать признания договора недействительным, если:

а) Знала или должна была знать о наличии порока сделки;

б) Сторона приняла от контрагента исполнение по договору, связанному с осуществлением его сторонами предпринимательской деятельности, и при этом полностью или частично не исполнила свое обязательство;

в) Сторона приняла от контрагента исполнение по договору, где одной из Сторон является потребитель, и при этом полностью или частично не исполнила свое обязательство;

15. Новая редакция ГК в отношении переговоров при заключении договора установила, что:

а) Расходы на переговоры возлагаются на более сильную сторону в договоре;

б) Расходы на переговоры возлагаются не предпринимателя, если договор заключается с потребителем;

в) Стороны сами несут расходы, связанные с переговорами о заключении Договора.